



SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

**COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 14146/2025-SES, Datada de: 26/06/2025.**

**Unidade: PROREDES - COORDENAÇÃO GERAL - SES**

**Assunto: Solicitação de Autorização para Abertura de Processo de Licitação Pública Nacional (LPN) e Contratação de Empresa Especializada em Construção Civil para Elaboração dos Projetos Básicos e Executivos de Arquitetura e Engenharia, e Construção da Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes)**

Página 1 de 1

**Prezado Secretário,**

A Unidade Gestora do Programa de Fortalecimento das Redes de Inclusão Social e de Atenção à Saúde (UGP PROREDES SERGIPE), vem solicitar autorização para abertura de processo de **Contratação de Empresa Especializada em Construção Civil que será responsável pela Elaboração dos Projetos Básicos e Executivos de Arquitetura e Engenharia e pela Construção da Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes), em terreno localizado na Av. Dr. Carlos Rodrigues Cruz, S/N, Bairro Capucho, Aracaju/SE.**

O processo de seleção se realizará através do método **Licitação Pública Nacional (LPN)**, como preconiza o Manual de Aquisições do Executor-2021 e as Políticas para Seleção e Contratação de Consultores Financiados pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento/BID GN2350-15, além das legislações pertinentes.

Esta contratação encontra-se contemplada no Contrato de Empréstimo nº 5639/OC-BR firmado entre o Estado de Sergipe e o Banco Interamericano de Desenvolvimento/BID cujo objeto é contribuir ao financiamento e execução do Programa de Fortalecimento das Redes de Inclusão Social e de Atenção à Saúde PROREDES/SE no âmbito do Acordo da Linha de Crédito Condicional Nº BR-O0009 e será realizada através do método **Licitação Pública Nacional (LPN)**, em conformidade com os procedimentos estabelecidos pela Política de Aquisição de Bens e Contratação de Obras Financiadas pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento GN-2349-15.

**Atenciosamente,**

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocs Sergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: ZCNA-NIO9-BL3O-GNG5



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/01/2026 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- Maria do Socorro Xavier Silva \*\*\*73328\*\*\* PROREDES - COORDENAÇÃO GERAL - SES Secretaria de Estado da Saúde 26/06/2025 15:06:43 (Docflow)



## JUSTIFICATIVA

A presente demanda, justifica-se pelo potencial de beneficiar diretamente a população sergipana, sobremaneira os usuários SUS-Dependentes. Portanto, a Secretaria de Estado da Saúde de Sergipe, por meio da Unidade Gestora do Programa de Fortalecimento das Redes de Inclusão Social e de Atenção à Saúde (UGP PROREDES SERGIPE), irá beneficiar principalmente esse segmento da sociedade que, de outra forma, não teria acesso a serviços de saúde. A abrangência do programa é importante por dispor de componentes que focam na saúde infantil, da mulher e da gestante e contribuem para a melhoria das condições destes setores vulneráveis. A modernização tecnológica proposta, com a aquisição de soluções que visam melhorar a gestão da saúde através da inovação, certamente trarão uma melhoria e agilidade nos serviços de saúde prestados à população.

O Governo do Estado de Sergipe, através da Secretaria de Estado de Saúde (SES), objetivando realocar a estrutura física da Maternidade Nossa Senhora de Lourdes-MNSL, referência estadual para os atendimentos às gestantes, puérperas e recém-nascidos de alto risco, a qual foi programada a época, de forma emergencial, como hospital de campanha, e também da estrutura física do Banco de Leite Humano-BLH Marly Sarney, e do Ambulatório de Seguimento (ASEG) M<sup>a</sup> Creuza Figueiredo, deixando-os em um mesmo complexo, e assim qualificando ainda mais o cuidado materno e infantil, principalmente na alta complexidade, inseriu no seu planejamento de governo e estratégico da SES a Construção da Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes), contribuindo efetivamente para a redução da morbimortalidade materno e infantil no estado.

**A licitação, ocorrerá na modalidade Licitação Pública Nacional (LPN) e das Políticas para aquisição de bens e contratação de obras financiadas pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento - GN 2349-15 BID**, na forma de CONTRATAÇÃO INTEGRADA, no caso da obra de Construção da Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes) de Aracaju no Estado de Sergipe, com a finalidade de buscar no mercado, licitantes que utilizem técnicas mais avançadas, a exemplo da elaboração dos projetos na **metodologia BIM – Building Information Modeling**, criando uma integração entre os projetistas, de tal forma que o produto final, sob todos os aspectos, possua maior qualidade, e, ainda, os projetos deverão propor soluções que atendam e potencializem a acessibilidade/sustentabilidade, visando à prevenção, redução significativa e/ou compensação de impactos ambientais, incluindo os causados pela geração de resíduos sólidos, e conseqüentemente alcançar uma maior preservação ambiental, bem como, adotar alternativas tecnológicas que permitam não só a celeridade da construção



da edificação, a exemplo de uso de estrutura metálica, lajes steel deck, paredes em drywall, tubulação PEX-polietileno reticulado, como também que garantam eficiência e economia na fase de operação/manutenção da Maternidade, através de reuso de água, implantação de painéis de energia solar e climatização a gás para geração parcial de energia própria, ratificando a sustentabilidade do sistema.

A contratação integrada é um regime de contratação de obras e serviços de engenharia em que o contratado é responsável por elaborar e desenvolver os projetos básico e executivo, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto (art 6º XXXII Lei 14133/21).

Essas metodologias construtivas possibilitarão maior vantagem para a Administração Pública, considerando a relação custo/benefício, que inicialmente poderá ser mais onerosa, porém diminuirá no decorrer da construção da obra, bem como, na operação e manutenção do empreendimento, tornando mais rápida e efetiva a execução dos serviços.

A Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes) será localizada em terreno próximo a EMDAGRO, na Av. Dr. Carlos Rodrigues Cruz, S/N, Bairro Capucho, Aracaju/SE, com Coordenadas Geográficas UTM, Zone ZAB-02, Longitude UTM 707418,28 m E, Latitude UTM 8793437,16 m S, cujo acesso se dará pela Av. Dr. Carlos R. da Cruz.

A Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes) do Estado de Sergipe possuirá completa infraestrutura de facilitar a execução dos procedimentos de forma integrada, célere e oportuna, tanto nos processos assistenciais e administrativos.

A construção dos ambientes da Maternidade deverá ser baseada levando em consideração a assistência necessária para a realização dos serviços ofertados, possuindo os ambientes com dimensionamentos adequados às legislações, resoluções e normativas vigentes.



Página:3 de 3

**Aracaju, 26 de junho de 2025**

---

Centro Administrativo da Saúde Senador Gilvan Rocha  
Av Augusto Franco, 3150, Bairro Ponto Novo, CEP 49097-670  
Tel. (79) 3226-8311 / 8333 / 8334 [www.ses.se.gov.br](http://www.ses.se.gov.br) -

E-Doc\* - Documento Virtual válido conforme Decreto nº 40.394/2019

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocs Sergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: P4UP-UUUV-LEJZ-1UGV



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/01/2026 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- Katia Solange Pacheco Andrade Santos Valenca \*\*\*39712\*\*\* PROREDES - COORDENAÇÃO GERAL - SES Secretaria de Estado da Saúde 26/06/2025 08:39:13 (Docflow)
- Maria do Socorro Xavier Silva \*\*\*73328\*\*\* PROREDES - COORDENAÇÃO GERAL - SES Secretaria de Estado da Saúde 26/06/2025 15:08:09 (Docflow)



SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

**ASSESSORIA TÉCNICA DO SECRETÁRIO - SES**

Página: 1/1

**DESPACHO Nº 37250/2025-SES**

Processo nº: 26232/2025-COMPRAS.GOV-SES  
Assunto: Contratação de Empresa Especializada em Construção Civil para  
Elaboração dos Projetos Básicos e Executivos de Arquitetura e  
Engenharia e Construção da Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora  
de Lourdes).  
Interessado: Unidade Gestora do PROREDES SE

**AUTORIZAÇÃO DO SECRETÁRIO**

Na forma solicitada nos autos, **AUTORIZO E RATIFICO A JUSTIFICATIVA fls 4-5**, para a abertura de procedimento licitatório nº 26232/2025-COMPRAS.GOV-SES, para Contratação de Empresa Especializada em Construção Civil que será responsável pela Elaboração dos Projetos Básicos e Executivos de Arquitetura e Engenharia e pela Construção da Maternidade de Alto Risco (Nossa Senhora de Lourdes), condicionando a sua formalização aos demais trâmites legais.

Aracaju, 19 de agosto de 2025



**ASSINADO ELETRONICAMENTE**  
Verificar autenticidade conforme mensagem  
apresentada no rodapé do documento

Claudio Mitidieri Simoes  
Secretário(a) de Estado

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocs Sergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: 62YL-HZCQ-ERMV-VKLD



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/01/2026 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- Claudio Mitidieri Simoes \*\*\*61810\*\*\* GABINETE DO SECRETARIO - SES Secretaria de Estado da Saúde 19/08/2025 09:43:50 (Docflow)